

**UFFICIO DI**

<b>39 – Prospetto di autoliquidazione delle imposte ipotecaria, catastale, sostitutiva di quella comunale sull'incremento di valore degli immobili, di bollo e della tassa ipotecaria</b>									
Tributi liquidati e dovuti da				nato il					
a				residente in					
via				codice fiscale					
in qualità di					per la successione di				
nato a		il		codice fiscale					
residente in					deceduto il				
a				dichiarazione n.				vol.	
<b>649T - LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA IPOTECARIA (1)</b>									
VALORE DEGLI IMMOBILI SOGGETTI ALL'IMPOSTA PROPORZIONALE 2% (1.a)									
€				<b>IMPOSTA</b>			€		
<b>AGEVOLAZIONE PRIMA CASA - IMPOSTA IPOTECARIA FISSA (1.c)</b>									
VALORE DEGLI IMMOBILI SOGGETTI ALL'IMPOSTA				€					
NUMERO IMMOBILI (INCLUSO PERTINENZE) PER I QUALI SI CHIEDONO AGEVOLAZIONI					PER € 168,00			€	
<b>737T - LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA CATASTALE (2)</b>									
VALORE DEGLI IMMOBILI SOGGETTI ALL'IMPOSTA PROPORZIONALE 1% (2.a)									
€				<b>IMPOSTA</b>			€		
<b>AGEVOLAZIONE PRIMA CASA - IMPOSTA CATASTALE FISSA (2.c)</b>									
VALORE DEGLI IMMOBILI SOGGETTI ALL'IMPOSTA				€					
NUMERO IMMOBILI (INCLUSO PERTINENZE) PER I QUALI SI CHIEDONO AGEVOLAZIONI					PER € 168,00			€	
<b>778T - LIQUIDAZIONE DELLA TASSA IPOTECARIA (3)</b>									
PER OGNI CONSERVATORIA TERRITORIALMENTE COMPETENTE LIQUIDARE € 35,00									
N.				CONSERVATORIE			PER € 35,00	€	
<b>456T - LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO (4)</b>									
PER OGNI CONSERVATORIA TERRITORIALMENTE COMPETENTE LIQUIDARE € 64,00									
N.				CONSERVATORIE			PER € 64,00	€	
<b>964T - TRIBUTI SPECIALI</b>								€	
<b>TOTALE PER IMPOSTE E TASSE DA VERSARE</b>							€		

<b>RIEPILOGO VERSAMENTI DA EFFETTUARE PRIMA DELLA PRESENTAZIONE</b>			
TRIB.		DATA DI VERSAMENTO	
649T	€	codice banca/ concessionario/ agenzia postale	
737T	€		
778T	€	azienda	cab/sportello
456T	€		
964T	€		
<b>TOTALE</b>	€		

DATA

FIRMA

**NOTE ESPLICATIVE PER LA COMPILAZIONE**

- 1) IMPOSTA IPOTECARIA** **COD. 649T**
- 1.a) per i deceduti dal 1/1/1996 in poi in misura del 2,00% del valore complessivo immobili  
 1.b) per i deceduti fino al 31/12/1995 in misura del 1,60% del valore complessivo immobili  
 1.c) compete agli eredi di soggetti deceduti dal 01/07/00; per ogni immobile (incluso le pertinenze) di cui si richiede l'agevolazione "prima casa" è dovuta l'imposta fissa pari a € 168,00 ai sensi della L. 342 del 2000 lett. Q punto 3, così come modificato dalla L. 383 del 2001 art. 17 e successive modificazioni.  
 1.d) l'imposta non può comunque essere inferiore alla misura minima di € 168,00
- 2) IMPOSTA CATASTALE** **COD. 737T**
- 2.a) per i deceduti dal 1/1/1996 in poi in misura del 1,00% del valore complessivo immobili  
 2.b) per i deceduti fino al 31/12/1995 in misura del 0,40% del valore complessivo immobili  
 2.c) compete agli eredi di soggetti deceduti dal 01/07/00; per ogni immobile (incluso le pertinenze) di cui si richiede l'agevolazione "prima casa" è dovuta l'imposta fissa pari a € 168,00, ai sensi della L. 342 del 2000 lett. Q punto 3, così come modificato dalla L. 383 del 2001 art. 17 e successive modificazioni.  
 2.d) l'imposta non può comunque essere inferiore alla misura minima di € 168,00
- 3) TASSA IPOTECARIA** € 35,00 per ogni conservatoria **COD. 778T**
- 4) IMPOSTA DI BOLLO** € 64,00 per ogni conservatoria **COD. 456T**
- 5) IMPOSTA SOSTITUTIVA INVIM (PER I DECEDUTI PRIMA DEL 01/07/2000)** **COD. 722T**
- 5.a) Si riferisce al valore dei soli immobili ed è dovuta solo se gli immobili indicati nella dichiarazione di successione sono pervenuti al defunto prima del 31/12/1992 e se il valore degli stessi supera L. 250 MILIONI (€ 129.114,22) e dal 01/01/2000 L. 350 MILIONI (€ 180.760,00).  
 5.b) Si calcola applicando l'aliquota dell'1,00% sul valore degli immobili di cui al punto 5.a; non è soggetta ad alcuna riduzione o agevolazione e non è detraibile dall'imposta di successione.

**LE SUDETTE IMPOSTE DEVONO ESSERE VERSATE UTILIZZANDO L'APPOSITO MOD F23 PRESSO LE BANCHE O UFFICI POSTALI (indicando anche il concessionario intestatario del conto) O PRESSO IL CONCESSIONARIO (ESATTORIA)**